

# Velkommen til informationsmøde om vandressourcecenter

---

4. januar 2024



# Aftenens program

---

- 19.00 – 19.10: Velkommen og rammesætning**  
v/ Kirsten Weiland, formand for Plan og teknik
- 19.10 – 19.30: Hvorfor etablere et vandressourcecenter**  
v/ Søren Dreyer, Spildevandschef Novafos
- 19.30 – 19.50: Hvad er fremtidens vandressourcecenter**  
v/ Ole Godsk Dalgaard, COWI
- 19.50 – 19.55: Kort opsamling og program efter pausen**  
v/ Kirsten Weiland, formand for Plan og teknik
- 19.55 – 20.05: Kort pause*
- 20.05 – 20.20: Mulige placeringer**  
v/ Charlotte Scheel, Afdelingsleder, Frederikssund Kommune
- 20.20 – 20.50: Spørgsmål til panel**  
Paneldeltagere: Søren Dreyer, Ole Godsk Dalgaard, Kirsten Weiland, Thomas Klint Martinsen, Charlotte Scheel, Mette Rask Jensen
- 20.50 – 21.00: Afrunding og opsamling på aftenen**  
v/ Kirsten Weiland, formand for Plan og teknik

# Velkommen

---

Kirsten Weiland, formand for Plan og teknik





# Program efter pausen

---

**19.50 – 19.55: Kort opsamling og program efter pausen**

v/ Kirsten Weiland, formand for Plan og teknik

*19.55 – 20.05: Kort pause*

**20.05 – 20.20: Mulige placeringer**

v/ Charlotte Scheel, Afdelingsleder, Frederikssund Kommune

**20.20 – 20.50: Spørgsmål til panel**

Paneldeltagere: Søren Dreyer, Ole Godsk Dalgaard, Kirsten Weiland, Thomas Klint Martinsen, Charlotte Scheel, Mette Rask Jensen

**20.50 – 21.00: Afrunding og opsamling på aftenen**

v/ Kirsten Weiland, formand for Plan og teknik

Pause

Vi starter igen kl. 20.05



# Mulige placeringer af vandressourcecenteret

---

Charlotte Scheel, afdelingsleder



# Placeringsanalyse 2020 - 2022

---

## Formål

*At undersøge hvilke mulige placeringer, der er for et nyt fælles vandressourcecenter i Frederikssund Kommune.*





# Overordnede krav til arealet

---

- Øst for Roskilde Fjord
- Areal på minimum 8-10 ha
- Mindst 200 m fra boligområder
- Kan ikke placeres i områder, hvor der er særlige nationale, regionale eller kommunale udpegninger

# Arealer, der udelukker placering – Eksempler

---

## Nationale udpegninger:

- Natura2000 områder, Fredede områder, Fortidsminder, Planlagt motorvej, Grønne kiler

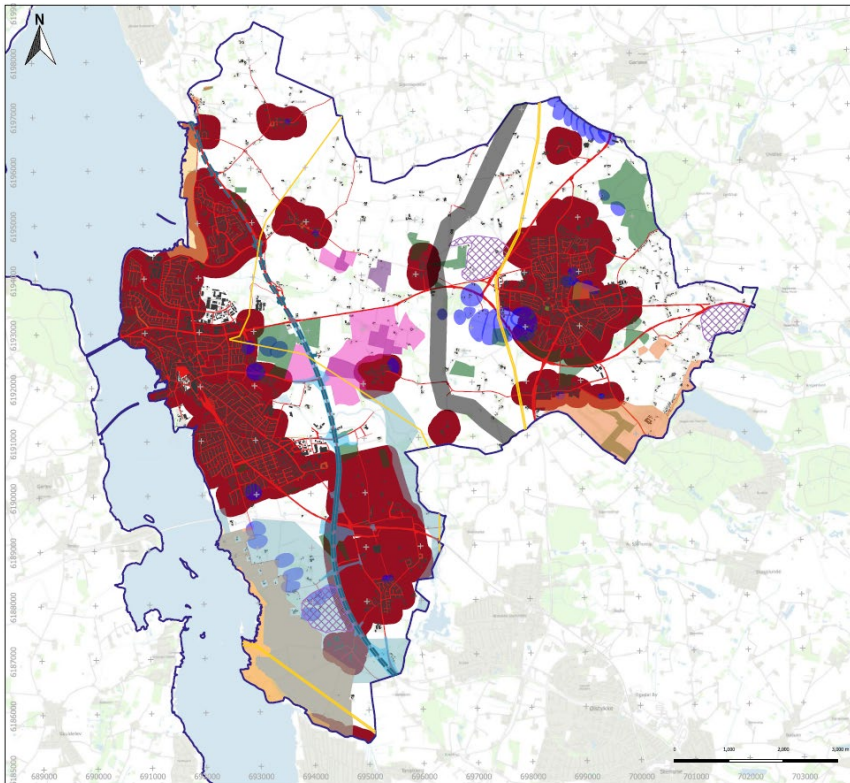
## Kommunale udpegninger:

- Lavbundsarealer, naturbeskyttelsesinteresser, bevaringsværdigt landskab, boligområder, Rekreative områder

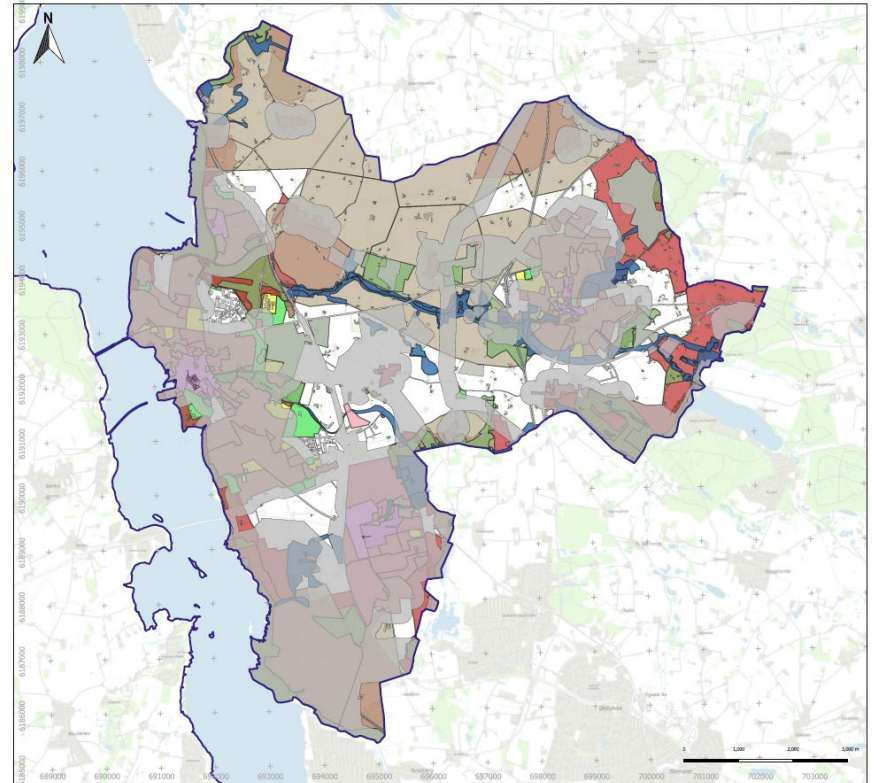
## Fysiske kriterier:

- Uden for jernbanearealer, vejarealer og højspændingsledninger

# Placeringskriterier



Kort 1: Fysiske kriterier og nationale udpegninger



Kort 2: Kommunale udpegninger. Den grå markering er områderne fra kort 1.

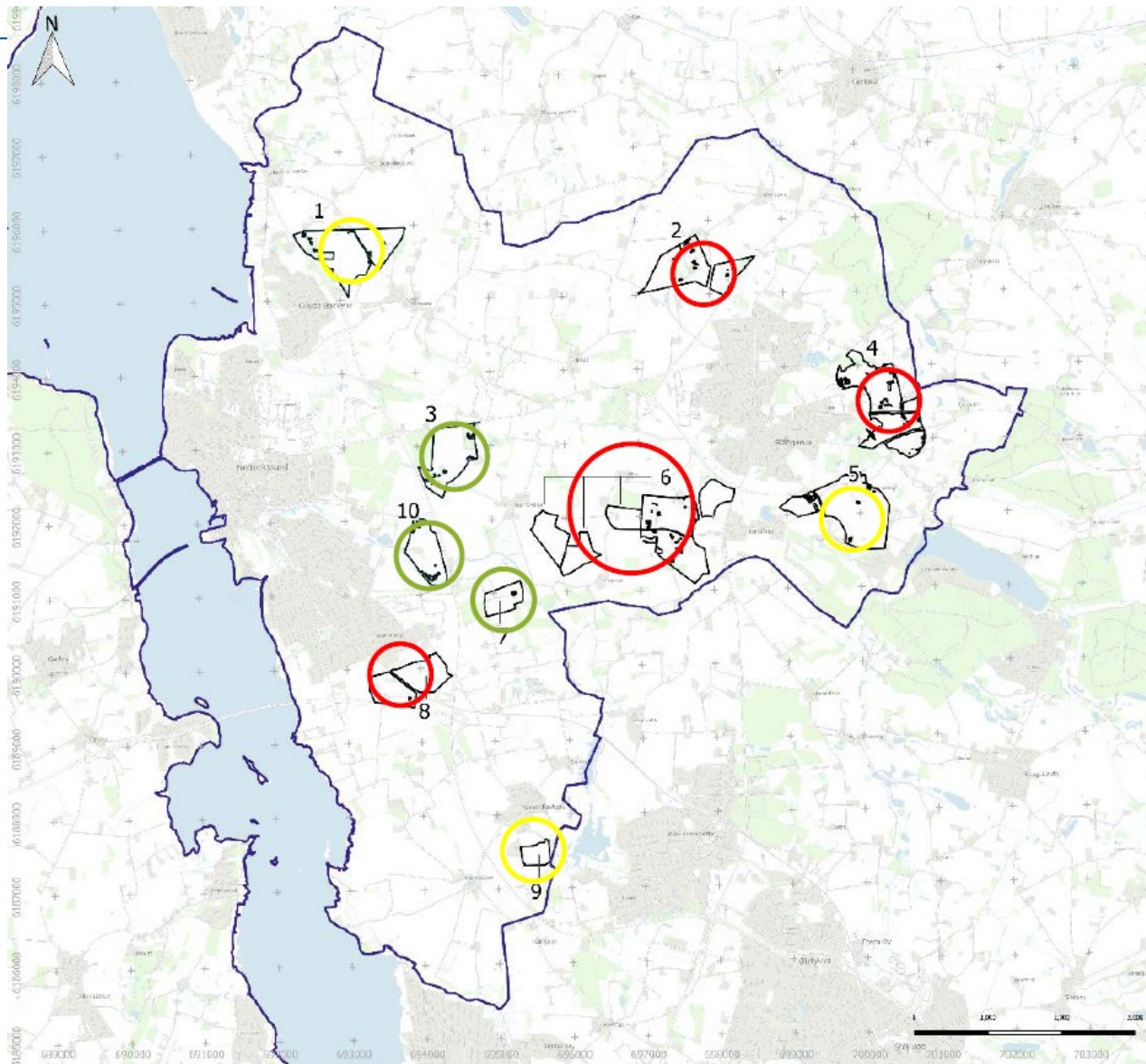
# Konkret vurdering af 10 områder

---

På baggrund af:

- Nationale og regionale udpegninger
- Kommuneplanlagte områder
- Landskab og beboelse
- Adgangsforhold til overordnet vejnet
- Spildevandstekniske forhold
- Økonomiske forhold

# Vurdering af arealerne

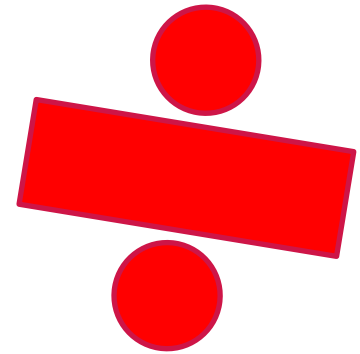




# Ikke egnede arealer

---

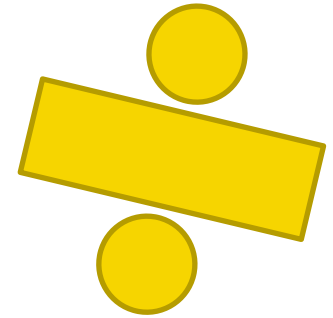
- Udfordringer med terrænforhold og risiko for oversvømmelse, dvs. spildevandsteknisk udfordret
- Kritiske adgangsforhold
- Høje økonomiske omkostninger
- Landskabelige eller naturmæssige hindringer
- Bindinger i kommuneplanen



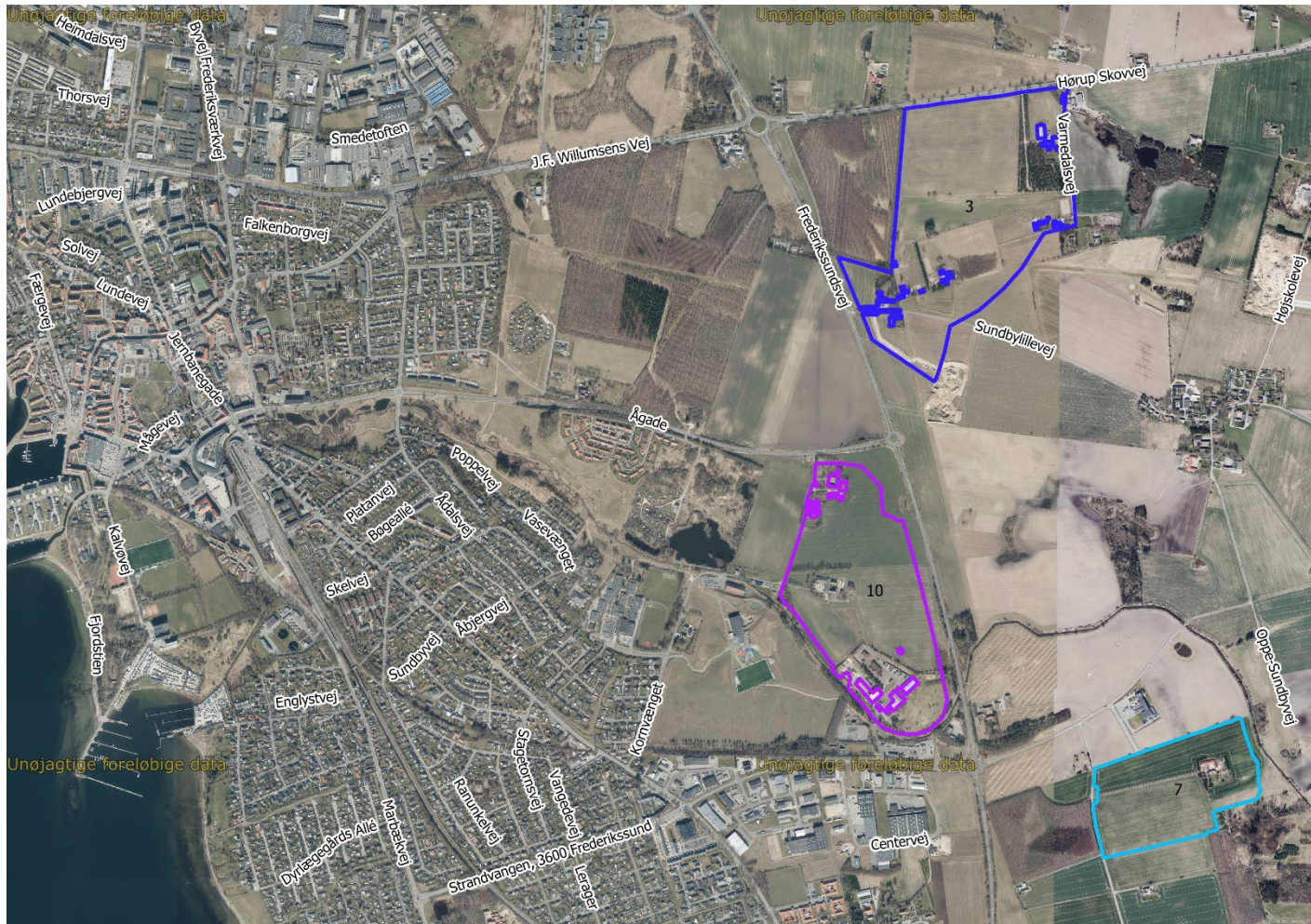
# Mindre egnede arealer

---

- Ikke hensigtsmæssige terrænforhold, dvs. spildevandsteknisk udfordret
- Kritiske adgangsforhold
- Høje økonomiske omkostninger
- Landskabelige hindringer

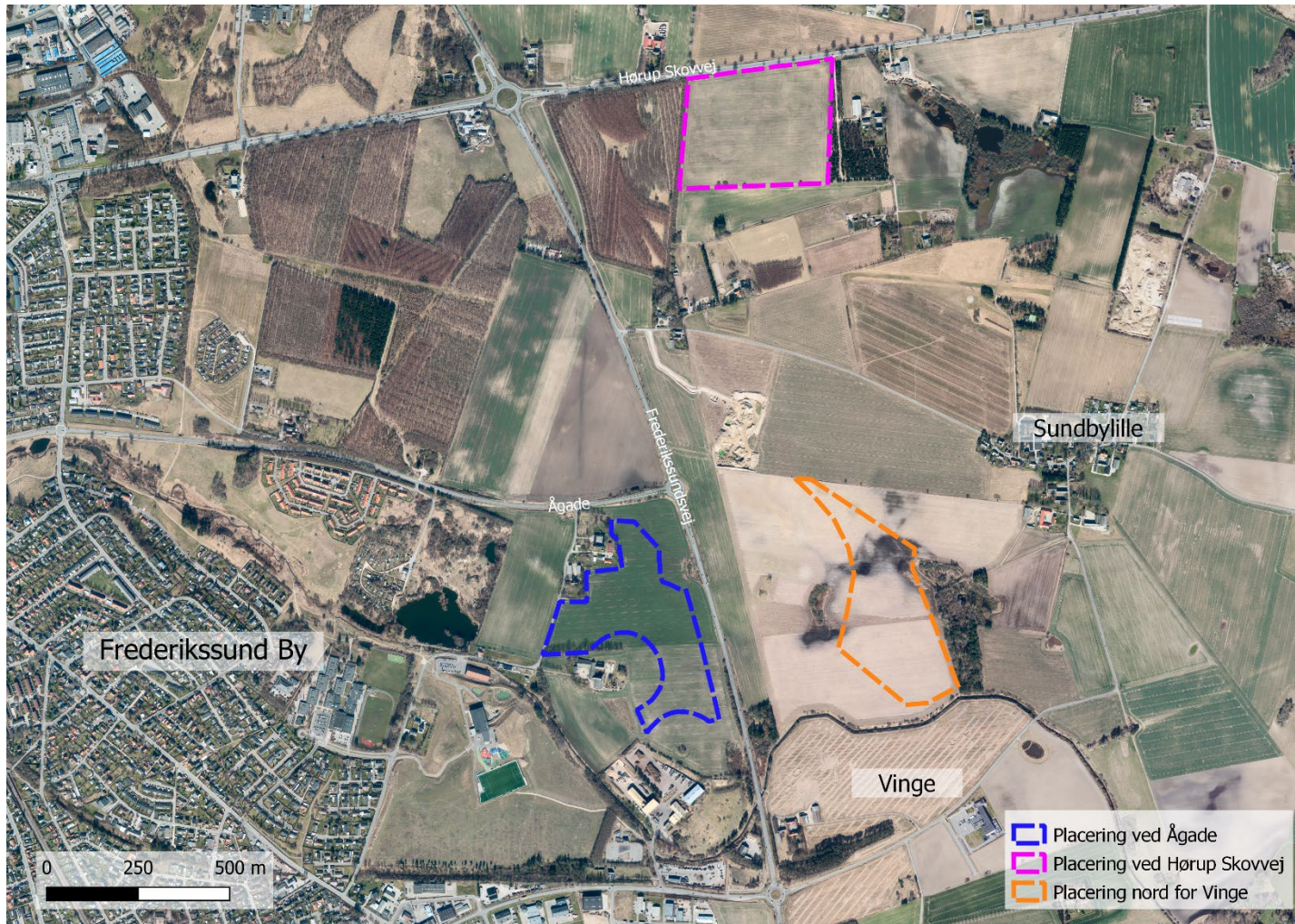


# Bedst egnede arealer fra placeringsanalysen





# Ændring af Råstofplan 2024 giver nyt areal



# Overblik over arealerne

	Hørup Skovvej	Ågade	Nord for Vinge
Størrelse på området	Ca. 12,6 ha	Ca. 10,8 ha	Ca. 10,8 ha
Zoneforhold	Landzone	Landzone	Landzone
Antal lodsejere	1	4	1
Antal boliger inden for 200 m fra området	9 boliger (en tæt nabo, som også er lodsejeren)	6 boliger (4 tætte naboer, som også er lodsejere)	0 (Afstand til landsbyafgrænsning Sundbylille ca. 250 m)
Eksisterende anvendelse	Landbrugsareal	Landbrugsareal	Landbrugsareal
Naturbeskyttelser/ fredninger	Beskyttet sten- og jorddiger langs afgrænsning. Ikke §3 natur eller anden beskyttet natur	2 gravhøje med beskyttelseslinje. Ikke §3 natur eller anden beskyttet natur	Beskyttet sten- og jorddiger langs afgrænsning mod nord. Ikke §3 natur eller anden beskyttet natur
Skovrejsning ønsket	Udpeget til skovrejsning ønsket	Delvist udpeget til skovrejsning ønsket	Nej



# Hørup Skovvej

## Vil man kunne se vandressourcecenteret, når man kommer forbi?

- Området ligger i et åbent landskab. Potentiale for at plante skov omkring. Det kan reducere synligheden af anlægget ude fra. Høje tanke vil være synlige.

## Trafikale forhold

- Fra Varmedalsvej direkte ud på Hørup Skovvej med krav om venstresvingsbane.



# Ågade

---

## Vil man kunne se vandressourcecenteret, når man kommer forbi?

- Områdets terræn betyder, at vandressourcecenteret kan være fremtrædende ved ankomst til Frederikssund fra den kommende motorvej og kan blive et synligt vartegn i i landskabet afhængigt af den arkitektoniske udformning.

## Trafikale forhold

- Fra Bonderupvej direkte adgang til Ågade og videre på kommende motorvej. Gennemkørende tung trafik på Bonderupvej forhindres.



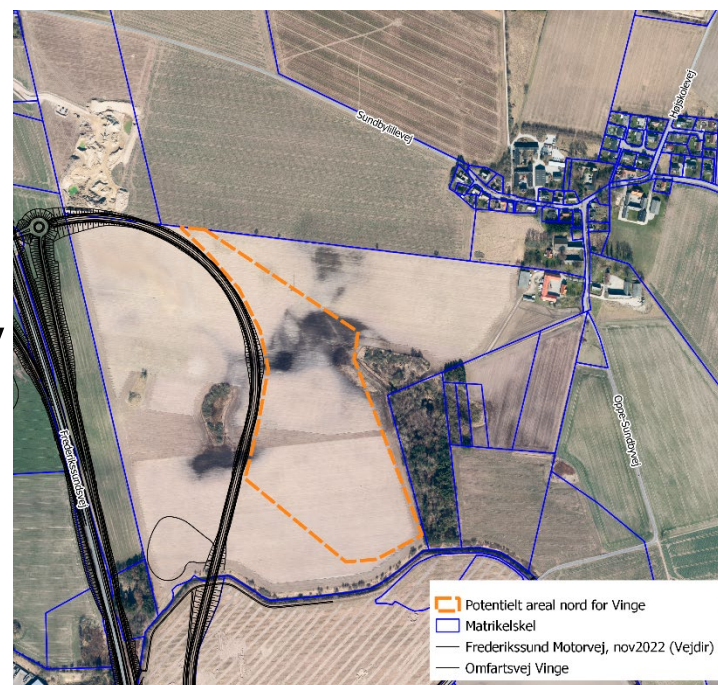
# Nord for Vinge

## Vil man kunne se vandressourcecenteret, når man kommer forbi?

- Områdets åbne landskab betyder, at vandressourcecenteret vil være synligt. Erhvervsområdet i Vinge mindsker synlighed fra syd. Eksisterende beplantning og potentiale for mere skov kan reducere synligheden af anlægget fra Sundbylille. Der skal arbejdes med den arkitektoniske udformning af anlægget.

## Trafikale forhold

- Direkte tilslutning til forbindelsesvej til kommende motorvej.



# Proces

---

